

See discussions, stats, and author profiles for this publication at: <https://www.researchgate.net/publication/331429488>

# EKONOMI TEKNIK PERTANIAN

Book · March 2019

CITATIONS

0

READS

2,447

1 author:



**Ferdi Fathurohman**

Politeknik Negeri Subang

33 PUBLICATIONS 59 CITATIONS

SEE PROFILE

Some of the authors of this publication are also working on these related projects:



STRATEGI PENGEMBANGAN KINERJA SDM GUGUS PERWAKILAN PEMILIK TERNAK SPR CINAGARABOGO SUBANG (Tinjauan Teori dan Aplikasi) [View project](#)

# EKONOMI TEKNIK PERTANIAN

EKONOMI TEKNIK PERTANIAN

**Ferdi Fathurohman**



# EKONOMI TEKNIK PERTANIAN

**Ferdi Fathurohman**



Ekonomi Teknik Pertanian, Ferdi Fathutohman

Hak Cipta © 2018 pada Penulis

Editor: Enceng Sobari, Mohamad Fajar Saefurohman, Erwin Pratama E.

Layout & Cover: Mohamad Fajar Saefurohman dan Erwin Pratama E.

Hak Cipta dilindungi undang-undang.

Dilarang memperbanyak atau memindahkan sebagian atau seluruh isi buku ini dalam bentuk apapun, baik secara elektronik maupun mekanis, termasuk memfotocopy, merekam atau dengan sistem penyimpanan lainnya, tanpa izin tertulis dari Penulis.

**Diterbitkan oleh Penerbit POLSUB PRESS**  
**Anggota APPTI Nomor: 005.065.1.11.2018**

Jl. Areif Rahman Hakim No. 8 (Islamic Center) Cigadung Subang, Telp.  
(0260) 417648 (Hunting), Fax. (0260) 417628, Subang Jawa Barat 41212

Perpustakaan Nasional: Katalog dalam Terbitan (KDT)

ISBN : 978-602-52765-1-4

Fathurohman, Ferdi

EKONOMI TEKNIK PERTANIAN / Ferdi Fathurohman

– Ed. I. – Cet. Ke-1. Subang: POLSUB PRESS  
ix + 188 hlm.; 14,8 x 21 Cm.

ISBN: 978-602-52765-1-4

l. Judul

1. Ekonomi Teknik Pertanian

PP-1ETP

## **KATA PENGANTAR**

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena atas berkat dan rahmat serta hidayah-Nya jualah penulis dapat menyelesaikan pembuatan buku ajar Ekonomi Teknik Pertanian ini tepat waktu dan sesuai dengan sebagaimana mestinya.

Adapun tujuan dari pada pembuatan buku ajar Ekonomi Teknik Pertanian ini adalah sebagai bahan acuan bagi dosen dan mahasiswa untuk dapat melaksanakan proses belajar mengajar dengan baik, khususnya di Perguruan Tinggi yang menyelenggarakan program Vokasi.

Buku ajar Ekonomi Teknik Pertanian ini dikembangkan dan disusun dari berbagai penelitian yang dilakukan oleh penulis serta diperkaya dari bahan kuliah yang berkaitan dengan Ekonomi Pertanian, Bisnis dan Agroindustri, studi kasus yang dibuat berdasarkan pada hal-hal yang sering terjadi di sektor Pertanian. Buku ajar ini diharapkan dapat digunakan sebagai panduan dalam mata kuliah Ekonomi Teknik Pertanian di perguruan tinggi khususnya program vokasi atau kejuruan.

Penulis sangat menyadari masih banyak kekurangan ataupun kesalahan, baik yang berhubungan dengan materi maupun sistematika penulisannya, untuk itu saran dan kritik dari pembaca sangat penulis harapkan demi perbaikan dan kesempurnaan penyusunan buku ajar Ekonomi Teknik Pertanian ini.

Akhir kata penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada semua pihak yang telah banyak membantu dalam penyusunan buku ajar ini, semoga dapat bermanfaat bagi kita semua.

Subang, September 2018

Penulis

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR .....	II
DAFTAR ISI.....	III
DAFTAR TABEL .....	VI
DAFTAR GAMBAR.....	VII
BAB I.....	164
PENDAHULUAN EKONOMI TEKNIK PERTANIAN.....	164
Pendahuluan .....	164
Pengertian Pembangunan Ekonomi.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Pengertian Ketimpangan Pendapatan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Definisi Pertumbuhan Ekonomi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Teori-teori Pertumbuhan Ekonomi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Konsep Dasar dan Ilustrasi Pertumbuhan Ekonomi	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>defined.</b>	
Definisi Produk Domestik Regional Bruto..	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Pertumbuhan Ekonomi dan Pemerataan Pendapatan....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>not defined.</b>	
Pengambilan Keputusan Ekonomi.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Diperensiasi Sebuah Nilai Uang .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
SISTEM PEREKONOMIAN DUNIA .	<b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>
Pendahuluan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Sistem Perekonomian Di Dunia.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Fungsi Sistem Perekonomian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Kebijakan Ekonomi Makro .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Kebijakan Ekonomi Mikro .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Kebijakan Pembangunan Pertanian di Indonesia.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>defined.</b>	
Sektor Pertanian Dalam Pembangunan Nasional.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>defined.</b>	
Strategi Pembangunan Pertanian Indonesia .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>defined.</b>	
ARUS KAS / CASH FLOW .....	<b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>
Pengertian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Diagram Arus Kas/Cash Flow.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Bunga Nominal dan Efektif .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Sistem Pembelian Kredit .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Laporan Arus Kas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Penyajian Laporan Arus Kas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

Cara Membuat Laporan Arus Kas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
BIAYA .....	<b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>
Konsep Biaya .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Pengertian Biaya .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Biaya Tetap atau <i>Fixed Cost</i> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Biaya Tidak Tetap atau <i>Variable Cost</i> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Biaya Total dan Biaya Pokok .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Indikator Keuangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Hubungan Biaya Dengan Volume Produksi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>defined.</b>	
Hubungan Biaya dengan Departemen Produksi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>defined.</b>	
Hubungan Biaya Dengan Periode Waktu .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Hubungan Biaya Dengan Pengambilan Keputusan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>defined.</b>	
TITIK IMPAS ( <i>BREAK EVEN POINT</i> ) .....	<b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>
Pengertian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Penggunaan Titik Impas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Pengambilan Keputusan Titik Impas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Pendekatan Grafis .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Pengaruh Biaya Variabel Terhadap Titik Impas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>defined.</b>	
ANALISIS PROYEK .....	<b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>
Pendahuluan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Metode <i>Net Present Value</i> (NPV) .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Metode <i>Internal Rate of Return</i> (IRR) .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Metode <i>Benefit Cost Ratio</i> (BCR) .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
PERANCANAAN TEMPAT PENGOLAHAN .....	<b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>
<b>DEFINED.</b>	
Pendahuluan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Penentuan Letak Pabrik .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Material Sistem MRP .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Manajemen Proyek .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Bagan Gantt .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Analisis Jaringan Kerja .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
PERT ( <i>Program Evaluation and Review Technique</i> ) .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>defined.</b>	
Manajemen Produksi dan Operasi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
PENGELOLAAN SDM .....	<b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>
Pendahuluan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

Memilih Manajer Proyek.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Criteria Seleksi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Memilih Tim Proyek .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Metode Perencanaan Kebutuhan Tenaga Kerja.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>defined.</b>	
Analisis Pekerjaan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Rekrutmen, Seleksi dan Orientasi.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Produktivitas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Pelatihan dan Pengembangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Prestasi Kerja.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Kompensasi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Perencanaan Karier .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Keselamatan dan Kesehatan Pekerja.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Pemberhentian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>AMDAL .....</b>	<b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>
Pendahuluan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tujuan, Sasaran dan Kewajiban AMDAL...	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Peran AMDAL .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
AMDAL sebagai dokumen penting. ....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Proses Penilaian AMDAL .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Contoh Penilaian AMDAL.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
DAFTAR PUSTAKA .....	166
GLOSARIUM .....	169
INDEKS .....	174



## DAFTAR TABEL

- Tabel 1. Metode Jumlah Angka Tahun .....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 2. Perbedaan Ekonomi Makro dan Mikro .....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 3. Jenis Pasar pada Perekonomian Makro.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. Aliran Arus Kas. ....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 5. Pembayaran Tunggal .....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 6. Pembayaran Seri Merata dengan Faktor Terpendam ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 7. Metode Pembayaran Lebih dari Satu Kali...**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 8. Tabel Arus Kas Pemerintahan Daerah.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 9. Konsumsi Bahan Bakar Beberapa Mesin Pertanian ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 10. Rata-rata Pemakaian Oli pada Traktor 4 Roda **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 11. Rata-rata Pemakaian Pelumas pada Alat Berat **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 12. Kapasitas Lapangan Mesin Pertanian .....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 13. Sensitivitas Titik Impas.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 14. Penilaian dari Alternatif Pemilihan Lokasi Pabrik Singkong  
.....**Error! Bookmark not defined.**

## DAFTAR GAMBAR

- Gambar 1. Kurva Lorenz ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2. Koefisien Gini ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 3. Diperensiasi Uang Terhadap Waktu ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4. Hasil Surey Penggunaan Metode Deperensiasi di Amerika Serikat ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 5. Grafik Arus Kas ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 6. Grafik P Ekuivalen dengan A ... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 7. Grafik Pembayaran Seri Tidak Merata.... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 8. Bunga Pemajemukan..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 9. Laporan Laba Rugi *Part 1* ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 10. Laporan Laba Rugi *Part 2* ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 11. Laporan Laba Rugi Tahunan **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 12. Hasil Akhir Perhitungan Laba Rugi ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 13. Hubungan Jumlah Jam Kerja dengan Biaya Pokok..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 14. Diagram Titik Impas ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 15. Pemilihan Sistem Sewa dan Beli ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 16. Grafik *Contribution Margin* Rugi ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 17. Brafik *Contribution Margin* Untung..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 18. Grafik Net Present Value (NPV) ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 19. Grafik Internal Rate of Return pada Tingkat Suku Bunga ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 20. Grafik *Cash Flow* tanpa IRR .. **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 21. Grafik NPV dengan IRR Lebih Dari Satu .... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 22. Struktur Sistem MRP..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 23. Contoh *Gantt Chart*..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 24. Alur Proses Penilaian AMDAL **Error! Bookmark not defined.**

**PENDAHULUAN EKONOMI  
PERTANIAN**

# BAB I

## BAB I PENDAHULUAN EKONOMI TEKNIK PERTANIAN

### Tujuan Intruksional

Dosen Pengampu	:	drh. Ferdi Fathurohman, SKH., MM
Mata Kuliah Pendukung		1. Kewirausahaan
Pendukung Mata Kuliah	:	1. Manajemen Pemasaran
		2. Studi Kelayakan Usaha
		3. Komunikasi Bisnis dan Perilaku Konsumen
		4. Proyek Bisnis Mandiri
		5. Perencanaan Bisnis
Waktu Pembelajaran	:	150 Menit
Unit Kompetensi	:	Pendahuluan Ekonomi Teknik Pertanian
Elemen Kompetensi	:	1. Menyebutkan tujuan pembelajaran
		2. Menjelaskan deperensiasi nilai uang
Kriteria Kinerja	:	1. Mampu menyebutkan tujuan pembelajaran
		2. Mampu menjelaskan deperensiasi nilai uang

### **Pendahuluan**

Ilmu pengetahuan, teknologi dan seni atau biasa di sebut dengan istilah ipteks sudah berkontribusi terhadap sistem kehidupan manusia yang penuh dengan arus informasi yang sangat cepat perkembangannya, dengan pengembangan ipteks manusia dapat memanfaatkan sumberdaya alam secara optimal untuk memenuhi kebutuhan kehidupan sehari-hari dan untuk masa depan.

Mata kuliah Ekonomi Teknik Pertanian ini memuat tentang bagaimana membuat sebuah keputusan ekonomi (*decision making*) dimana dibatasi

oleh ragam permasalahan yang berhubungan dengan seorang petani maupun pengusaha pertanian sehingga menghasilkan pilihan yang terbaik dari berbagai alternatif pilihan. Keputusan yang diambil berdasarkan suatu proses analisa, teknik dan perhitungan ekonomi.

## DAFTAR PUSTAKA

- [BPS]. 2015. *Kegiatan Ekonomi untuk Memenuhi Kebutuhan Konsumsi, Investasi, dan Ekspor*. Berita: Jakarta
- [Development Academy of The Philippines]. 2014. *How to Develop Project Feasibility Studies*. Sinagtala Publishers. Inc: Manila.
- Adkins, Nell and Robin R. Radtke. 2004. Students and Faculty Members Perceptions of The Importance of Business Ethics and Accounting Ethics Education: Is There An Expectations Gap. *Journal of Business Ethics*. 5 (1): 279-300.
- Bastian, Bustami., Nurlela Bernadin., Sandra Amelia., Ferry N Idroes. 2007. *Mari Membangun Usaha Mandiri. Pedoman Praktis Bagi UKM*. Graha Ilmu: Yogyakarta.
- Boediono. 2001. *Evaluasi Proyek*. Gadjah Mada Press: Yogyakarta.
- Damaso, Jimeno M. 2012. *How To Start Your Own Business*. Sinagtala Publisher Inc: Manila.
- De Garmo, E.P., William G.S., John R.C. 2014. *Engineering Economy*. 7th Edition. Macmillan Publishing Company: New York.
- Djojohadikusumo, S. 1985 *Perdagangan dan Perindustrian Pembangunan*. LP3ES: Jakarta.
- Fathurohman, Ferdi. 2013. Pengaruh Motivasi, Kualitas dan Kepuasan Kerja Terhadap Kinerja Pegawai Komisi Nasional Pengendalian Zoonosis. Tesis. IPB: Bogor.
- Fathurohman, F. 2016. *Pengantar Bisnis: Perspektif Agroindustri dan Ekonomi Pertanian*. Tiga Maha: Subang.
- Fathurohman, F. , Dindin Lazuardin. 2017. *Komunikasi Bisnis, Pegangan Untuk Mahasiswa Tingkat Akhir dan Pengusaha Pemula*. Tiga Maha: Subang.
- Fathurohman, F. 2017. Strategi Pengembangan Kinerja SDM Gugus Perwakilan Pemilik Ternak SPR Cinagarabogo. *Jurnal Dimensia*. 13 (2) : 67 – 92.
- Fathurohman, F., Enceng Sobari, Nurul Mukminah. 2017. Human Resources Development Strategy in Brucellosis Diseases Monitoring at Sentra Peternakan Rakyat Cinagarabogo, Subang. *Proceedings Advances in Healyh Sciences Research (AHRS)*. Vol 5: 169 – 172.

- Fathurohman, F., Atika Romalasari. 2017. Perbedaan Pola Komunikasi Anggota Kelompok Tani Berdasarkan Tingkat Pendidikan: Studi Kasus di Kabupaten Subang. *Jurnal Agrotekstan*. 4 (1): 38-47.
- Fathurohman, F. 2018. Model Bisnis Kawasan Perternakan Kabupaten Subang. *Jurnal Ilmiah Ilmu dan Teknologi Rekayasa*, 1(1), 36-45.
- Fathurohman, F., Mukminah, N., Purwasih, R., Sobari, E., Rahayu, W. E., Romalasari, A., & Destiana, I. D. 2018. Analisis Kelayakan Usaha Agroindustri Pakan Ternak Komplit (Feed Complete): Studi Kasus Di Kabupaten Subang. *In Prosiding Industrial Research Workshop and National Seminar* (Vol. 9, pp. 488-492).
- Fathurohman, F. 2018. Analisis Pengembangan Wilayah Peternakan Sapi Potong Di Kabupaten Subang. *Jurnal Ilmiah Ilmu dan Teknologi Rekayasa*. 1(1), 57-62
- Gie, KK. 2002. *Rapat Koordinasi Nasional Partai Golkar bidang Pertanian, Kehutanan dan Kelautan*. 2 November 2002. Jakarta.
- Grant, E.L. 1998. *Dasar-dasar Ekonomi Teknik*. Jilid I. Penerbit Rineka Cipta: Jakarta.
- Grant, E.L. 2005. *Dasar-dasar Ekonomi Teknik*. Jilid II. Penerbit Rineka Cipta: Jakarta.
- Hermawan, A. 2017. Segmentasi, Posisi dan Target Pasar Produk Pertanian. *Jurnal Dimensia*. 12 (1): 1 – 10.
- Husnan, Suad dan Suwarsono. 1999. *Studi Kelayakan Proyek*. Cetakan ketiga. UPP AMP YKPN. Yogyakarta
- Jhingan, ML. 2009. *Ekonomi Pembangunan dan Perencanaan*. Raja Grafindo Persada Jakarta: Jakarta.
- Kodoatie, Robert J. 1994. *Analisis Ekonomi Teknik*. Alih bahasa Fakultas Teknik Universitas Diponegoro. Penerbit Andi: Yogyakarta.
- Kertonegoro. 1995. *Studi Kelayakan Proyek*. UGM Press: Yogyakarta.
- Kusuma, H. 2004. *Manajemen Produksi: Perencanaan dan Pengendalian Produksi*. Penerbit Andi: Yogyakarta.
- Longenecker, Justin G, Et al. 2001. *Kewirausahaan: Manajemen Usaha Kecil*. Salemba Empat: Jakarta.
- Mardiasmo, 2002. *Otonomi Daerah dan Manajemen Keuangan Daerah*. Penerbit ANDI: Yogyakarta.
- Matthew, Richard. A. 2009. *The Humanity of Global Environmental Ethics, The Journal of Environment and Development*, 18 (2): 203-222.
- Muro, Vicente. 1995. *Preparing Project Feasibility Studies Vol I & 2*. Business Technology Corporation, Manila,

- Purnomo, H. 2004. *Perencanaan dan Perancangan Fasilitas*. Penerbit Graha Ilmu: Yogyakarta.
- Purnomo, H. 2004. *Pengantar Teknik Industri*. Edisi II. Penerbit Graha Ilmu: Yogyakarta
- Rusli, S. dan I.D. Andriany. 2008. *Penduduk dan pangan: Indonesia Mampukah Mempertahankan Swasembada Pangan*. Warta Demografi, Tahun ke 38, Hal. 3. 2008. Universitas Indonesia. Jakarta
- Sartono, A. 2012. Model Bisnis Kawasan. *Jurnal Ilmu Manajemen dan Bisnis*. 4 (1): 14 – 22.
- Sobari, Enceng. 2017. Efektivitas Penyiangan Terhadap Hasil Tanaman Wortel (*Daucus carota L.*) Lokal Cipanas Bogor. *Jurnal Biodjati*. 2 (1): 1-8.
- Soeharsono. 2001. *Studi Kelayakan Proyek*. UII Press: Yogyakarta.
- Sullivan, William G., Elin M. Wicks., and James Luxhoj. 2005. *Engineering Economy. 13th Edition*. Macmillan Publishing Company: New York.
- Sukirno, S. 2005. *Ekonomi Pembangunan: Proses, Masalah, dan Kebijaksanaan*. LPFE-UI: Jakarta.
- Swastha, Basu. 2001. *Studi kelayakan Bisnis*. UGM Press: Yogyakarta.
- Syah, Mahendra Sultan. 2004. *Manajemen Proyek: Kiat Sukses Mengelola Proyek*. PT Gramedia Pustaka Utama: Jakarta.
- Todaro, MP. 2003. *Pembangunan Ekonomi di Dunia Ketiga*, Jilid Pertama, Penerbit Erlangga: Jakarta.
- Umar, Husein. 2003. *Studi Kelayakan Bisnis: Teknik menganalisis Kelayakan Rencana Bisnis secara komprehensif*. edisi 2. PT Gramedia: Jakarta.
- Winardi. 1983. *Asas-asas Manajemen*. Alumni: Bandung.
- Yustika, AE. 2002. *Perspektif Baru Pembangunan Indonesia: Catatan Kritister hadap Isu-Isu Aktual*. Brawijaya University Press and P3BE. Malang.



## GLOSARIUM

1. *Agregate supply* (penawaran agregat): total nilai barang dan jasa yang dihasilkan perusahaan dalam suatu periode tertentu.
2. *Agregate demand* (permintaan agregat): jumlah belanja yang direncanakan atau diinginkan dalam suatu perekonomian secara keseluruhan dalam suatu perekonomian secara keseluruhan dalam suatu periode tertentu.
3. Agroindustri: pengolahan hasil pertanian atau industry pertanian
4. APC (rata-rata kecenderungan untuk konsumsi): rasio pengeluaran konsumsi terhadap pendapatan
5. Apresiasi: naiknya mata uang dalam negeri terhadap valuta asing dipasar valuta asing.
6. APS (rata-rata kecenderungan untuk menabung): rasio tabungan perorangan terhadap pendapatan.
7. Asset: milik berupa barang berwujud serta hak tidak berwujud yang mempunyai nilai ekonomi.
8. *Average product* (produk rata-rata): produk total atau output total dibagi oleh kuantitas dari satu jenis input.
9. *Average revenue* (penerimaan rata-rata): penerimaan total dibagi oleh jumlah unit total yang dijual yaitu penerimaan perunit.
10. *Balance of trade* (neraca perdagangan) : bagian dari neraca pembayaran yang merinci impor dan ekspor barang berwujud.
11. Bank: badan usaha yang menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan, dan menyalurkannya kemabali kepada masyarakat.
12. Bank sentral: badan atau instansi pemerintah yang bertanggung jawab terhadap pengendalian peredaran uang dan kondisi perkreditan nasional.
13. Barter: cara perdagangan dimana barang ditukar dengan barang.
14. Biaya marjinal: tambahan dalam jumlah biaya yang diperlukan untuk menghasilkan 1 tambahan unit output.
15. Biaya minimum: biaya per unit terendah yang mungkin dicapai
16. Biaya oportunitas: nilai dari kesempatan penggunaan suatu barang ekonomi berikutnya, atau nilai dari alternative yang dikorbankan.
17. Biaya rata-rata: jumlah biaya dibagi dengan kuantitas barang yang dihasilkan.

18. Biaya tetap rata-rata: biaya tetap dibagi oleh oleh jumlah unit yang diproduksi.
19. Biaya variabel / Biaya Tidak Tetap: biaya yang bervariasi menurut tingkat output.
20. Biaya variabel rata-rata: jumlah biaya variabel dibagi dengan kuantitas produk yang dihasilkan.
21. Bunga: pendapatan yang dibayarkan kepada mereka yang meminjamkan uang
22. Bunga majemuk: bunga yang dihitung juga dari bunga lalu.
23. Bunga sederhana: bunga yang dihitung dari setiap periodenya atau tidak komulatif.
24. *Capital output ratio* (rasio modal/output): dalam teori pertumbuhan ekonomi, yaitu rasio stock modal total disbanding GNP tahunan.
25. *Ceteris paribus*: sebuah kondisi artificial yang diangkat oleh para ahli ekonomi untuk, secara terpisah, mengamati hubungan antara dua variabel ekonomi.
26. *Decision making*: Pengambil Keputusan
27. *Decrease in value*: Penyusutan nilai fisik
28. Debit: istilah akuntansi untuk menjelaskan pertambahan dalam aktiva atau pengurangan dalam pasiva.
29. *Deficit* anggaran: berlaku dipemerintahan, kelebihan total belanja dari total penerimaan.
30. *Deficit* anggaran belanja: belanja pemerintah untuk barang, jasa, dan pembayaran transfer yang melebihi penerimannya dari pajak dan dan sumber pendapatan .
31. Deflasi: penurunan tingkat harga secara umum.
32. Deposito: dana yang disimpan dibank dan hanya dapat ditarik kembali setelah suatu jangka waktu tertentu.
33. Depresi: periode berkepanjangan dimana tingkat pengangguran sangat tinggi, tingkat output dan investasi yang rendah , penurunan harga dan kegagalan usaha secara luas.
34. Devaluasi: penurunan nilai resmi mata uang suatu Negara disbanding mata uang lainnya atau disbanding emas
35. *Disekuilibrium*: keadaan perekonomian yang sedang tidak berada pada keadaan
36. *Disinflasi*: proses penurunan tingkat inflasi yang tinggi
37. Distribusi: semua kegiatan yang ditunjukkan untuk menyalurkan barang dan jasa dari produsen ke konsumen.

38. Efisiensi: penggunaan sumber daya ekonomi yang menghasilkan tingkat kepuasan maksimum yang mungkin pada input tertentu.
39. Efisiensi: penggunaan sumber daya ekonomi yang menghasilkan tingkat kepuasan maksimum yang mungkin pada input tertentu.
40. Ekonomi pertanian: ekonomi yang membahas keseluruhan usaha pertanian
41. Ekonomi positif: studi tentang apa (teori ekonomi).
42. Ekuilibrium: keadaan dimana kesatuan ekonomi berada pada keadaan seimbang atau kekuatan-kekuatan yang mempengaruhi kesatuan itu sedang seimbang.
43. Elastisitas: menggambarkan reaksi suatu variabel terhadap perubahan variabel.
44. Elastisitas *elastic*: situasi apabila elastisitas permintaan lebih dari nilai satu.
45. Elastisitas *inelastic*: situasi apabila nilai elastisitas permintaan lebih kecil dari satu.
46. Elastisitas harga: konsepsinya mirip elastisitas harga atas permintaan kecuali yang diukur adalah reaksi penawaran dari perubahan harga.
47. Element utility: benda itu berguna karena ada unsure didalamnya.
48. Faktor produksi: input yang bersifat produktif seperti mesin , peralatan , tenaga kerja, dan tanah.
49. *Family branding*: Keluarga menjadi tujuan pemasaran.
50. Fleksibilitas harga: perilaku harga dalam pasar “lelang” dimana harga langsung bergerak keatas atau kebawah setiap kali ada perubahan
51. *Feasible*: Alternatif yang memungkinkan
52. *Feedback*: umpan balik dari sebuah keputusan yang diambil.
53. *Fiscal*: kombinasi kebijakan fiskal yang dipergunakan untuk mempengaruhi aktivitas makroekonomi.
54. Fungsi konsumsi: skedul yang mengaitkan jumlah konsumsi dengan pendapatan yang dapat dibelanjakan.
55. Fungsi produksi: fungsi matematis yang menyatakan berapa jumlah output maksimum yang dapat dicapai dengan suatu unit input dan teknologi tertentu.
56. GNP nominal : nilai dari seluruh jasa dan barang jadi yang diproduksi dalam kurun waktu tertentu oleh suatu Negara pada pasar

57. GNP potensial : tingkat gnp maksimum yang dapat dipertahankan pada suatu tingkat teknologi dan populasi tertentu
58. GNP riil : gnp nominal yang telah dikoreksi dengan factor inflasi, yaitu gnp nominal/deflator gnp
59. Harta: milik berupa barang berwujud serta hak tidak berwujud yang tidak bergerak yang mempunyai nilai ekonomi.
60. *Income*: pendapatan dari sebuah usaha
61. Inflasi: Penurunan nilai mata uang terhadap barang
62. *Interval forecast*: Ramalan selang pemasaran
63. Kapitalisme: sebagai system perekonomian dimana sebagian besar barang milik (tanah dan modal) menjadi milik pribadi.
64. Kartel: asosiasi produsen dalam suatu industry yang bertujuan membatasi atau mencegah persainagn antar perusahaan dalam industri.
65. Konsumsi: jumlah seluruh pengeluaran perorangan atau Negara untuk barang-barang konsumsi selama suatu periode tertentu.
66. Kredit: penggunaan dana orang lain sebagai imbalan dari janji akan membayar dikemudian hari.
67. *Liquid cast*: instrument keuangan jangka pendek yang amat likuid yang dimiliki oleh investor dimana suku bunganya tidak diatur.
68. Moneter: kombinasi kebijakan moneter yang dipergunakan untuk mempengaruhi aktivitas makroekonomi.
69. Monopoli: penguasaan pasar dengan penuh
70. *Net eksport*: nilai ekspor barang dan jasa dikurangi nilai impor barang dan jasa.
71. Obligasi: sertifikat yang memberikan bunga yang diterbitkan pemerintah atau perusahaan, berisi janji akan membayar bunga dan jumlah pokok.
72. Oligopoly: struktur pasar yang ditandai oleh sejumlah kecil perusahaan yang melakukan kolusi dan bergabung untuk membuat keputusan bersama.
73. *Orders*: Pesanan – pesanan dalam proses produksi
74. Permintaan turunan: permintaan akan suatu factor produksi yang disebabkan oleh permintaan akan barang jadi yang dihasilkan factor tersebut.
75. Pendapatan bebas: pendapatan yang sudah siap untuk dibelanjakan
76. *Point forecast*: Ramalan tunggal pemasaran

77. Saham: instrument keuangan yang mencerminkan kepemilikan dan hak suara dalam suatu perseroan
78. *Return*: nilai yang memberikan hasil.
79. Revenue: Pendapatan dari sebuah transaksi
80. Surplus konsumen: selisih antara jumlah yang persediannya akan dibayar oleh konsumen untuk sebuah komoditi dengan jumlah yang sebenarnya dibayarkan.
81. Surplus produsen: selisih antara yang diperoleh produsen dengan harga pasar.
82. *Sunk cost* : Biaya yang telah lewat
83. Transfer: pengiriman uang maupun barang.
84. Transfer bank: pengiriman uang antar bank.
85. Utilitas: kegunaan.
86. Utilitas uang: kegunaan uang untuk membeli barang dan jasa.
87. Utilitas Produk: kegunaan barang atau jasa terhadap kehidupan manusia.

## **INDEKS**

**A**

AE, 141  
 Agroindustri, ii, 2, 70, 155, 208  
 AMDAL, 191, 192, 193, 194,  
 195, 196  
 Analisis Jalur Kritis, 166, 167  
 ANDAL, 195, 198, 199  
*anuitas*, 72

**B**

*Bar Chart*, 163  
 BCR, 141, 149, 150  
*benefit*, 70, 142, 147, 149, 150  
 Biaya tetap, 105, 115, 130, 133,  
 134, 209  
 Biaya tidak tetap, 108, 114, 115,  
 130, 134  
*Bill of Material*, 158  
*book value*, 19  
*Book Value*, 20  
*Break Even Point*, 127, 128  
 Bunga, 37, 72, 74, 77, 78, 80,  
 107, 209

**C**

Cadangan Devisa, 38  
*cash flow*, 70, 142, 144, 145,  
 146, 147, 148, 149  
*cash in*, 70  
*cash out*, 70, 142  
*Ceteris Paribus*, 47  
*circular flow*, 42  
 Cost, 20, 21, 22, 104, 108, 141,  
 149, 150  
*Critical Path Method*, 161, 166

**D**

*decision making*, 2, 18

*Declining Balance Method*, 20, 21  
 Deposito, 37, 209  
*determinasi*, 161  
*disagreement*, 172  
 Distribusi, 44, 210

**E**

Efektifitas, 183  
 Efisiensi, 183, 210  
 Ekonomi Mikro, 34, 38, 39, 42,  
 46, 48  
 Ekonomi Pertanian, 155, 205  
*ekuilibrium*, 48  
*ekuilibrium parsial*, 48  
 Engineering Economy, 19, 205  
*Evaluation and Review  
 Technique*, 161, 168  
*Expected Time*, 162

**F**

*feasible*, 18  
*feedback*, 184  
 firma, 41  
*fixed cost*, 105  
 fleksibilitas, 155  
*Floor Price*, 33  
*Flow Chart*, 164  
*futur worth*, 72

**G**

*Gantt Chart*, 163, 164, 165  
 Garasi, 108  
 GDP, 37  
 GDP Deflator, 37  
 GNP, 37, 209, 211

**H**

*hallo effect*, 185

harga, 27, 37, 42, 43, 44, 48, 51,  
106, 107, 108, 109, 110, 111,  
112, 113, 129, 131, 132, 134,  
156, 209, 210, 211, 212

Harga, 30, 34, 43, 106, 107,  
130, 156

Harga Pasar, 43

### **I**

Ilmu Ekonomi, 39, 44

Imbalan, 185

*inflasi*, 34, 35, 210, 211

*input*, 51, 183, 208, 210, 211

*interval forecast*, 50

Investasi, 70, 74, 148, 155

IRR, 141, 145, 146, 147, 148,  
149, 150

### **K**

karier, 186

Kesehatan Pekerja, 186

Kompensasi, 185

Konsumen, 1, 25, 43, 69, 102,  
127, 140, 154, 176, 190

koperasi, 41

kredit, 36, 79, 80, 81

Kredit, 37, 79, 80, 211

### **L**

*laissez-faire*, 28

*lumpy*, 157

### **M**

*Maintenance cost*, 70

*Market Value*, 20

*Master Production Scedule*, 157

*Master Production Scheduled*,  
158

*Material Requiremet Planning*,  
157

*maximization assumption*, 47

*Milestone*, 164

modal, 2, 28, 32, 44, 73, 74, 79,  
80, 105, 106, 107, 155, 163,  
209, 211

Modal, 74, 78, 107

### **N**

Neraca Perdagangan, 38

*Net Requirement*, 157

*Network Analysis*, 165

Nilai Tukar, 38

NPV, 141, 142, 143, 144, 145,  
146, 148

### **O**

*Operasional cost*, 70

*orders*, 158

*output*, 51, 104, 114, 158, 183,  
208, 209, 210, 211

*own cost*, 105

### **P**

Pajak, 107

PBP, 141

Pelatihan, 184

Pemberhentian, 187

Pengembangan, 184, 205

persekutuan komanditer, 41

*personal property*, 20

perusahaan negara, 41

perusahaan perseorangan, 41

PHK, 187

*point forecast*, 50

*present worth*, 72, 142

*Price*, 33



*probabilistic*, 161  
produksi, 26, 27, 30, 31, 35, 43,  
104, 108, 129, 130, 131, 132,  
142, 155, 156, 157, 163, 210,  
211, 212  
Produktivitas, 183  
produsen, 26, 34, 41, 43, 44,  
210, 211, 212  
*Project Planning*, 165  
promosi, 186

## **R**

*real property*, 20  
Rekrutmen, 182  
*Requirements*, 158  
*Residual Value*, 21, 22  
*return*, 155

## **S**

*salvage value*, 19  
*Salvage Value*, 21  
SDM, 178, 181, 182, 183, 185,  
205  
Segmentasi, 206  
sewa, 41, 44, 132, 133, 134  
*Straight Line Method*, 20, 21  
*straight line metode*, 106  
suku bunga, 72, 76, 77, 78, 79,  
145, 146, 148  
Suku bunga efektif, 79  
suku Bunga Nominal, 80  
*Sum of the Year Digits Method*,  
20, 21  
*Sunk cost*, 18, 212

## **T**

tenaga kerja, 27, 51, 111, 155,  
156, 160, 162, 180, 181, 182,  
183, 184, 210  
the presence of tension, 172  
tingkat bunga efektif, 80  
TITIK IMPAS, 127  
*training*, 184  
*turnover*, 184

## **U**

*Under-Developed Country*, 31  
*Unit of Production Method*, 20, 22  
*useful life*, 19  
*Useful Life*, 21, 22  
*utility*, 47, 210

## **V**

Valuta Asing, 38

## **W**

*Welfare Economics*, 44

Buku ajar Ekonomi Teknik Pertanian ini dikembangkan dan disusun dari berbagai penelitian yang dilakukan oleh penulis serta diperkaya dari bahan kuliah yang berkaitan dengan Ekonomi Pertanian, Bisnis dan Agroindustri, studi kasus yang dibuat berdasarkan pada hal-hal yang sering terjadi di sektor Pertanian. Buku ajar ini diharapkan dapat digunakan sebagai panduan dalam mata kuliah Ekonomi Teknik Pertanian di perguruan tinggi khususnya program vokas

FERDI FATHUROHMAN, Kelahiran Subang, 18 April 1987 merupakan alumni dari Manajemen dan Bisnis IPB. Saat ini menjadi Dosen di Program Studi Agroindustri Politeknik Negeri Subang. Selain menjadi Dosen, saat ini menjabat sebagai Kepala Pusat Penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat (P3PM) Politeknik Negeri Subang. Kegiatan lain di luar akademik adalah sebagai Sekjen HA-IPB Kabupaten Subang, Sekjen HKTl Kabupaten Subang dan Ketua Bidang Agribisnis, Agroindustri dan Kemaritiman HIPMI BPC Subang, menjadi TIM Ahli Dewan Keetahanan Pangan Kabupaten Subang dan Ketua Pokja Perikanan dan peternakan Tim Optimasi dan Sinkronisasi Kabupaten Subang

ISBN 978-602-52765-1-4

